

## Regnskab 2021/2022

Område Infanterivej

Afd. 02-26



**Afdelingens overskud: 103.717 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	510	En anelse færre udgifter end budgetteret.
Offentlige og andre faste udgifter	7.129	Afdelingen har mindre besparelser på vand, ejendomsforsikring og el.
Variable udgifter	59.698	Afvigelsen skyldes især færre udgifter til ejendomsfunktionærer og tappevask, samt almindelig vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	6.864	Lavere ydelser til forbedringsarbejde end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-235.259	Stort kurstab på obligationer (modpost kt. 202) - overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	-730	En anelse lavere lejeindtægt end budgetteret.
Renter	261.810	Der er realiseret en renteindtægt på 0,769%. Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	3.695	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
<b>Resultat</b>	<b>103.717</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2021/2022

## Afd. 02-26 Område Infanterivej

### Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Møllevænget & Storgaarden	Område Infanterivej
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd26@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	177.490	178.000	178.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	419.871	427.000	416.000
114-119	Variable udgifter	156.302	216.000	188.000
120-124	Henlæggelser	571.000	571.000	674.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	656.396	428.000	422.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.981.058</b>	<b>1.820.000</b>	<b>1.878.000</b>
140	Årets overskud	103.717	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.084.775</b>	<b>1.820.000</b>	<b>1.878.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.081.080	1.820.000	1.878.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	3.695	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.084.775</b>	<b>1.820.000</b>	<b>1.878.000</b>

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	13.231.073	13.518.831
305-307	Omsætningsaktiver	2.571.313	2.784.706
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>15.802.386</b>	<b>16.303.537</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.997.256	2.010.402
408-416	Langfristet gæld	13.459.212	13.746.970
418-425	Kortfristet gæld	345.918	546.165
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>15.802.386</b>	<b>16.303.537</b>

### Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

